

Materialeoversigt – Bækkelundshusene

GENERELT

Gulve

- Ask massiv fra Junckers med mat lak – Type Classic

Vægge og lofter

- Betonvægge, fuldspartlede med glasfilt, hvidmalede
- Betonlofter, fuldspartlede med markerede elementfuger, hvidmalede

Skabe

- Invita højskabe i entré og værelser jf. plantegninger

Terrasser

- Terrasser udført med fliser

KØKKEN

Elementer

- Invita køkken, hvid
- LED lysliste under overskabe
- Grebsfri overskabe
- Newline greb på underskabe
- Emhætte med teleskopudtræk
- Sokkelskuffe under ovn

Bordplade og køkkenvask

- 12 mm gennemfarvet hvid kompaktlaminat
- Underlimet stålvaske

Hvidevarer

- Siemens fuldt integreret opvaskemaskine
- Siemens fuldt integreret køle-/fryseskab
- Siemens indbygningsovn med teleskopudtræk
- Siemens induktionskogeplade
(for typer, se hvidevarespecifikation)

BADEVÆRELSE

Gulve, vægge og lofter

- Hvide fliser på vægge
- Lys grå fliser på gulve
- Nedhængte gipslofter med indbyggede LED spots, hvidmalede

Inventar

- Poleret granitbordplade, China White
- Underlimet oval vask
- Spejl over bordplade med sandblæst kant mod bordplade
- Skab med hylde fra Invita under bordplade
- Stang til badeforhæng
- Hjørnehylde i bruseniche
- Toilettepapirholder, reservepapirholder og håndklædekroge

Sanitet og armaturer

- Grohe blandingsbatteri ved håndvask
- Grohe termostatbatteri og brusesæt
- Væghængt toilet, toiletsæde med soft close

Hvidevarer

- Siemens vaskemaskine
- Siemens kondensørretumbler
(for typer, se hvidevarespecifikation)

FÆLLES

Facader

- Facader er udført i gule teglsten fra Petersen Tegl kombineret med lys grå facader ved svale-gange

Vinduer og udvendige døre

- Træ-/alu franske døre fra Idealcombi med udvendige mørkgrønne rammer og indvendige karme i hvidmalet træ, 3 lags ruder
- Alu/alu døre fra Idealcombi ved fransk altaner

Kælder under bygning 2

- Depotrum til alle lejligheder
- Barnevognsrum

Opgange

- Elevator fra OTIS
- Postkasser indfældet i væggen

Varmeforsyning

- Fjernvarme med energimålere i hver lejlighed
- Lejlighederne er udstyret med plane radiatorer og termostatventiler
- I badeværelser er der udført gulvvarme

Ventilation

- Der er udsugning i badeværelser og via emhætter i køkkener
- Der er indblæsning i sove- og opholdsrum.

EI, telefon og antenne

- Hver lejlighed er forsynet med HPFI gruppetavle med forbrugsmåler
- Loftmonteret røgalarm med 230V forsyning og lithium batteri
- Lejlighederne er forsynet med pds stik og antennestik
- Der er etableret fiberforbindelse fra YouSee og Fibia
- Alle lejligheder på 1. og 2. sal har dørtelefon med video i farver. Lejligheder i stueetage har ringklokke.

Renovation

- På terræn udføres nedgravede affaldscontainere

Parkering – Bil og cykel

- Der etableres parkeringsplads på terræn. Parkeringspladser kan lejes.
- Der etableres gæsteparkeringspladser på terræn.
- Der etableres cykelparkering på terræn foran opgange samt i aflåselige, overdækkede cykelsku-re ved parkeringspladsen.

Forbehold for fejl og ændringer til de angivne materialer.